



STADIO di PARMA

Quaderno degli attori
LUCA TEGONI

Presentato il
12 gennaio 2023

L'iniziativa dell'amministrazione comunale di Parma di creare le circostanze per una condivisione popolare per la realizzazione del nuovo stadio di Parma è partita male e sta proseguendo con coerenza. Il novanta per cento degli interventi sono fuori argomento. Ovvero si discute di dove realizzare lo stadio e non di come. Dispiace per i vari comitati che lottano per ottenere "giustizia" ma la loro voce e il loro sentire non rappresenta una città intera. Nei prossimi anni, che lo stadio sia quello attuale o uno nuovo, il Parma continuerà a giocare allo stesso indirizzo cittadino.

Ecco, il come. Non so perché sia stata fatta la scelta di demolire e poi ricostruire anziché ristrutturare, sta di fatto che i tempi di realizzazione ipotizzati con il progetto dello scorso anno, sono per una società di calcio e per i suoi tifosi, infiniti. Tre anni. E lo saranno anche per i residenti.

Tempo fa in un post scrissi che "a questi qui lo stadio non lo faccio fare nemmeno con i Lego". La sfiducia che regna tra i tifosi, al terzo anno di sconfitte e delusioni e di evidente incapacità manageriale, almeno nel settore sportivo, non genera certo benevolenza. Quindi i tempi di progetto devono necessariamente essere accorciati. L'ipotesi peggiore è che si possa restare con uno stadio demolito e senza squadra. Ipotesi da non sottovalutare.

Per far fronte alla scarsa credibilità, fino ad oggi, della famiglia Krause, sarà bene esporre con chiarezza e dovizia di informazioni come si consoliderà il rapporto economico tra Comune di Parma, Parma Calcio e famiglia Krause.

Attualmente il Comune di Parma affitta gli spazi dell'area Tardini al Parma Calcio 1913 per la somma annua di € ? Unitamente agli spazi offre anche altri servizi a pagamento? Il contratto in essere quando scade? Deve sostenere dei costi per la gestione dello stadio?

Domani i rapporti dovuti all'intervento di Project Financing per la realizzazione di un nuovo stadio tra amministrazione comunale e Parma Calcio 1913 come muteranno?

- l'amministrazione comunale avrà ancora entrate per gli affitti?
- Dovrà continuare a sostenere dei costi, sempre che ce ne siano?

In sostanza avrà una diminuzione di entrate?

La realizzazione dello stadio prevede anche in questo progetto degli spazi commerciali? Verrà creata una Newco di gestione ad hoc?

L'affitto che pagherà il Parma sarà incassato dalla Newco?

Che succede se la famiglia Krause cede la proprietà del Parma Calcio? I nuovi acquirenti avranno diritto di cittadinanza o sarà una trattativa unicamente tra privati? In cui la Newco potrebbe anche decidere di affittare il pacchetto ad una società diversa dal Parma Calcio.

Quindi, è necessario salvaguardare le economie del Comune e la legittimità del Parma Calcio di giocare le partite nell'area Tardini qualunque sia il gestore dell'area e chiunque sia il proprietario della squadra.

Oltre alle attività, cosiddette di vicinato, sarà necessario anche produrre una programmazione concreta che dia un'idea solida di che cosa succederà nei giorni non della partita per tipologia di evento.

Capienza

Nei momenti d'oro, tutti in piedi con nessun comfort o quasi ma con tanto entusiasmo, il Tardini arrivava ad ospitare quasi 30.000 persone. Questo non è più possibile per ragioni di sicurezza e per motivi di comfort oltretutto di spazi per raggiunti limiti della cinta muraria. Ridurre la capienza, come si prevede a 21.000 persone mi sembra riduttivo della volontà di questa proprietà di riportare il Parma su palcoscenici europei. Si negherebbe la possibilità a molte persone di poter andare allo stadio. Da non sottovalutare anche la possibilità che i prezzi dei biglietti e degli abbonamenti lievitino esageratamente (abbiamo già avuto un esempio drammatico con la campagna abbonamenti dello scorso anno) e che andare allo stadio diventi uno spettacolo esclusivo e non popolare.

Viabilità

il progetto esemplificato è indipendente dalla realizzazione dello stadio, visto che c'è già. Non mi pare possa apportare migliorie ma difficoltà, vedi svolte verso Viale Pier Maria Rossi venendo dallo Stradone.

Copertura

Il vecchio progetto prevedeva degli spazi tra le tribune di curva e la copertura. Se c'è uno spazio l'acqua entra e il vento fischia. Evitare coperture parziali o insufficienti, vedi prime file a partire dal campo.

Cordiali Saluti